ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
1η Υ.ΠΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. ΝΟΣ. ΑΘΗΝΩΝ "ΚΟΡΓΙΑΛΕΝΕΙΟ ΜΠΕΝΑΚΕΙΟ" Ε.Ε.Σ
ΑΘΑΝΑΣΑΚΗ 2 11526 ΑΘΗΝΑ
Τηλ: 2132068917-18, FAX: 2132068259

ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ: 7229
Α/Α ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ: 5173
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ: 16/11/2026

ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Στοιχεία Σημειώματος

ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΣΤΟΥΣ:**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Οικονομικά Στοιχεία

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠ.:**ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ**
ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ:**ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ**
ΑΝΩΤΑΤΟ ΠΟΣΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΦΠΑ:
ΕΠΙΘΥΜΗΤΗ ΗΜ/ΝΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ:

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΓΙΑ ΔΥΟ ΜΗΝΕΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2026 ΚΑΙ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2027,
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΜΕΝΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Αιτιολόγηση / Προτεραιοποίηση

ΕΠΑΡΚΕΙΑ:
ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ:**ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝ**
ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ:

Πρόσθετοι Προσδιορισμοί

ΤΥΠΟΣ / ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ: /
Α.Μ. ΑΣΘΕΝΗ:

ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΚΑΕ	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ ΠΑΓΙΟ
26 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	0879	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΩΝ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΓΙΑ ΔΥΟ ΜΗΝΕΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2026 ΚΑΙ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2027	ΟΧΙ

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ
των ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
του ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΓΙΑ ΔΥΟ (2) ΜΗΝΕΣ

Ισχύς σύμβασης για δύο μήνες Δεκέμβριος 2026 και Ιανουάριος 2027.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής όλων των υδραυλικών εγκαταστάσεων (υδραυλικό δίκτυο ψύξης – θέρμανσης και ζεστού – κρύου νερού χρήσης), αποχετευτικών δικτύων, δικτύων όμβριων υδάτων, δεξαμενών, υποβρύχιων αντλιών, αντλιών ακάθαρτων, κλπ του νοσοκομείου, έτσι ώστε να καλύπτονται οι ανάγκες υπό καθεστώς επιφυλακής (On Call).

Η λειτουργία και συντήρηση όλων των εγκαταστάσεων θα γίνονται σύμφωνα με τις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις και με υπόδειξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου.

Το Νοσοκομείο διατηρεί μονομερώς το δικαίωμα να προβεί σε λήξη της σύμβασης, εφόσον οι ανάγκες του καλυφθούν από το προσωπικό αυτού.

ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Η ανάδοχος εταιρεία θα καλύπτει συντηρήσεις σε όλα τα κτίρια του Νοσοκομείου (Παλαιά και Νέα Πτέρυγα, Δρακοπούλειο κτήριο, Οίκος Αδελφών, Εκκλησία), αύλειος χώρος.

ΩΡΑΡΙΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η ανάδοχος εταιρεία θα καλύπτει συντηρήσεις στα κτίρια του Νοσοκομείου και βάρδιες επιφυλακής (on call) από τις 23:00 κάθε Παρασκευής έως και τις 7:00 το πρωί της Δευτέρας, καθώς και τις επίσημες αργίες του έτους, ανεξαρτήτως ημέρας (από τις 23:00 της προηγούμενης της αργίας, έως στις 07:00 της επομένης αυτής). Αναλυτικότερα για τα Σαββατοκύριακα, η επιφυλακή θα ισχύει από τις 23:00 κάθε Παρασκευής, ολόκληρο το Σαββατοκύριακο μέχρι και Δευτέρα πρωί στις 7:00.

ΔΙΑΤΙΘΕΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η Εταιρεία που θα αναλάβει την συντήρηση θα διαθέσει στο Νοσοκομείο, το κάτωθι προσωπικό:

Ο τεχνικός θα πρέπει να είναι τουλάχιστον ΔΕ υδραυλικός και να έχει εμπειρία περισσότερο από πέντε (5) έτη σε αντίστοιχα νοσοκομεία.

Η συντηρήτρια εταιρεία θα πρέπει να παρέχει, όποτε αυτό ζητηθεί, μετά από κλήση του Νοσοκομείου, **εντός χρονικού διαστήματος μιας (1) ώρας**, υδραυλικό για την επίλυση έκτακτων βλαβών και περιπτώσεων.

Η αναγγελία της βλάβης θα γίνεται τηλεφωνικώς (θα μπορεί να είναι είτε προφορική, είτε γραπτή).

Ο on call υδραυλικός, μετά από έκτακτη επίσκεψη στο Νοσοκομείο για επίλυση βλάβης, υποχρεούται να ενημερώσει άμεσα τόσο τον Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας, όσο και την επομένη τον εκάστοτε υδραυλικό πρωινής βάρδιας, αφενός για τις ενέργειες που προέβη για λύση του προβλήματος και αφετέρου για τις ενέργειες που κατ' εκτίμηση πρέπει να προβεί το Νοσοκομείο. Σε κάθε περίπτωση και εφόσον αυτό είναι εφικτό, ο on call υδραυλικός, θα πρέπει να εξαντλήσει όλα τα περιθώρια, ώστε το Νοσοκομείο μετά από έκτακτη βλάβη να συνεχίσει αδιάλειπτα τη λειτουργία του (όπως π.χ. μικρή απόφραξη τουαλετών, αντικατάσταση σπιράλ, αποκατάσταση διαρροών κ.α.).

Ο ανωτέρω τεχνικός θα απασχολείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται εξαρχής, να ενημερώσει εγγράφως το Νοσοκομείο (μέσω email στην Τεχνική Υπηρεσία), για τα στοιχεία (ονοματεπώνυμα, νόμιμες άδειες υδραυλικού), τόσο του κύριου υδραυλικού, όσο και για τον αντικαταστάτη του σε περίπτωση κολλήματος (ασθένεια, τακτικές – έκτακτες άδειες).

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται:

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται μετά από έκτακτη επίσκεψη για επίλυση βλάβης, να κοινοποιεί, εντός δύο εργάσιμων ημερών, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, το δελτίο επίσκεψης του υδραυλικού, όπου θα αναγράφεται ο λόγος επίσκεψης και οι ενέργειες.
2. Σε περίπτωση εκτάκτων βλαβών που χρήζουν άμεσης αντιμετώπισης, ο ανάδοχος θα προβαίνει άμεσα σε προμήθεια υλικών, σε συνεννόηση πάντα με την Τεχνική Υπηρεσία.

Μετά από έλεγχο, η σχετική δαπάνη θα βαρύνει το Νοσοκομείο και θα εξοφλείται με την συνοδεία αντίστοιχου παραστατικού αγοράς, δια της διαδικασίας των μικροπρομηθειών εξωσυμβατικών ειδών.

3. Το Νοσοκομείο θα ελέγχει πλήρως τη συμπεριφορά των εργαζομένων του αναδόχου και θα μπορεί να προβεί σε αντικατάσταση του τεχνικού, μετά από σχετικό αίτημα της Τεχνικής Υπηρεσίας.
4. Σε περίπτωση που διαπιστωθούν κακοτεχνίες και ατέλειες στη συντήρηση και στις επισκευές, ο ανάδοχος υποχρεούται να τις διορθώνει άμεσα και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας. **Όλο το ενδεχόμενο απαιτούμενο κόστος βαρύνει τον ανάδοχο**.
5. Οι εργαζόμενοι του αναδόχου θα τηρούν τους κανόνες ασφαλείας και πυρασφάλειας στους χώρους ευθύνης τους και ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για τυχόν ατυχήματα που θα συμβούν λόγω μη τήρησης των κανόνων αυτών από το προσωπικό του και προς τρίτους.
6. Το προσωπικό του αναδόχου θα τηρεί όλες τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων κατά την εκτέλεση της εργασίας. Η εταιρεία θα είναι ποινικά και αστικά υπεύθυνη προς τους εργαζομένους της για τυχόν ατυχήματα και προς τρίτους.
7. Το Νοσοκομείο δεν έχει καμία ευθύνη (ποινική ή αστική) έναντι οποιασδήποτε αξίωσης οποιουδήποτε μισθωτού του αναδόχου.
8. Κάθε μέλος που απασχολεί ο ανάδοχος ουδεμία εξάρτηση εργασιακή ή άλλη νόμιμη σχέση έχει με το Νοσοκομείο.
9. Η υποχρέωση του Νοσοκομείου εξαντλείται με την καταβολή του μηνιαίου αντίτιμου της σύμβασης, προς την συντηρήτρια εταιρεία.
10. Ο ανάδοχος θα τηρεί όλους τους νόμους που διέπουν τις σχέσεις με το προσωπικό του και θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για αυτό.
11. Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκπληρώνει όλες τις νόμιμες υποχρεώσεις έναντι στο δημόσιο, τους ασφαλιστικούς οργανισμούς και κάθε τρίτο.
12. Ο ανάδοχος έχει την πλήρη ευθύνη έναντι των ελληνικών αρχών για την τήρηση όλων των υποχρεώσεων του που προκύπτουν από τη σύμβαση.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΑΛΛΗΛΟΓΡΑΦΙΑ

Όλες οι συνεννοήσεις μεταξύ αναδόχου και υπηρεσίας που αφορούν: αναφορά βλαβών, παροχή οδηγιών, προμήθεια υλικών και κάθε άλλη ενέργεια ή δήλωση θα γίνονται κατόπιν επικοινωνίας με τον Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας. Η μη απάντηση εκ μέρους της Υπηρεσίας επί αιτημάτων του αναδόχου, δεν αποτελεί τεκμήριο αποδοχής του εκάστοτε αιτήματος.

ΕΛΕΓΧΟΣ- ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Έλεγχος και επιθεώρηση των δραστηριοτήτων του αναδόχου, ασκεί σε πρώτη φάση, ο υδραυλικός βάρδιας του Νοσοκομείου και σε κάθε περίπτωση η Τεχνική Υπηρεσία αυτού.

ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΕΣ (ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ)
ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

1. **ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ** ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΤΟΥ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Όλες οι ενδιαφερόμενες εταιρείες θα προσκομίσουν, υπεύθυνες δηλώσεις ότι πρόκειται να διαθέσουν στους τεχνικούς τους, τα εργαλεία που είναι απαραίτητα για την εκτέλεση των εργασιών.

2. **ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΗ ΤΩΝ ΠΤΥΧΙΩΝ, ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ**

Όλες οι ενδιαφερόμενες εταιρείες θα προσκομίσουν, τα βιογραφικά, πτυχία, άδειες (Π.Δ.55/2000) του προσωπικού τους, καθώς και τις βεβαιώσεις προϋπηρεσίας τους και λίστα προσωπικού, από την οποία θα προκύπτει ότι όλοι οι εν δυνάμει απασχολούμενοι, είναι υπάλληλοι της συγκεκριμένης εταιρείας.

3. Λήψη βεβαίωσης - ενημέρωσης του εργολήπτη για τον χώρο, τις εγκαταστάσεις και την ιδιαιτερότητα του έργου, από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου. Η βεβαίωση αυτή θα εκτυπώνεται σε 2 αντίγραφα και θα υπογράφεται και θα σφραγίζεται (σφραγίδα εταιρείας) από εκπρόσωπο της εταιρείας, ο οποίος θα είναι και γνώστης του αντικειμένου. Η βεβαίωση αυτή θα αναρτάται μαζί με την προσφορά του Ανάδοχου.
4. Ο υποψήφιος ανάδοχος οφείλει, επί ποινή αποκλεισμού, οιοδήποτε έργο του Νοσοκομείου έχει αναλάβει σε προγενέστερο χρόνο, το οποίο έχει συνάφεια με το αντικείμενο της τεχνικής περιγραφής (Η/Μ), να το έχει παραδώσει στην αρμόδια επιτροπή αξιολόγησης, ορθά, εμπρόθεσμα, και η παραλαβή του έργου από την επιτροπή να είναι επιτυχής. Προς απόδειξη των ανωτέρω, ο υποψήφιος ανάδοχος, μαζί με την προσφορά του, θα πρέπει να καταθέσει αντίστοιχη βεβαίωση, η οποία θα λαμβάνεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου (που είναι η καθ' ύλην αρμόδια παρακολούθησης και εκτέλεσης τεχνικών έργων).

Η επίσκεψη των υποψήφιων αναδόχων θα προγραμματιστεί, αυστηρά και μόνο, κατόπιν τηλεφωνικής συνεννόησης με την Τεχνική Υπηρεσία (τηλ. 2132068907).

Σε περίπτωση υπογραφής σύμβασης με εταιρεία παροχής υπηρεσιών συντήρησης στα πλαίσια της διενέργειας ηλεκτρονικού ανοιχτού διαγωνισμού με αντικείμενο «συντήρηση υδραυλικών εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου», η σύμβαση που θα προκύψει από την παρούσα διαδικασία λύεται, χωρίς καμία επιβάρυνση του νοσοκομείου.