

ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ: 7019

Α/Α ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ: 5001

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ: 29/07/2026

ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**Στοιχεία Σημειώματος**

ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΣΤΟΥΣ: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: ΒΛΕΠΕΤΕ ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΜΕΝΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Οικονομικά Στοιχεία

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠ.: ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ

ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ

ΑΝΩΤΑΤΟ ΠΟΣΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΦΠΑ:

ΕΠΙΘΥΜΗΤΗ ΗΜ/ΝΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ:

Αιτιολόγηση / Προτεραιοποίηση

ΕΠΑΡΚΕΙΑ:

ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ: ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ:

Πρόσθετοι Προσδιορισμοί

ΤΥΠΟΣ / ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ:

/

Α.Μ. ΑΣΘΕΝΗ:

ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΚΑΕ	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	CPV	ΠΡΟΤ/ΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΟΝ. Φ.Π.Α.	ΠΡΟΤ/ΜΕΝΗ ΑΞΙΑ (ΜΙΚΤΗ)
59 ΕΠΙΣΚΕΥΗ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΗΡΙΩΝ	0863	ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ - ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΟΙΚΙΣΚΩΝ (ISOBOX), ΛΟΓΩ ΤΗΣ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΕΠ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ, ΜΕΣΩ ΔΩΡΕΑΣ. ΣΧΕΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Σ. ΑΡ.ΠΡΩΤ. 24951/29-07-2026			0,00

ΣΥΝΟΛΑ:

0,00

Ο/Η
ΑΙΤΩΝ/ΟΥΣΑ

ΓΕΡΟΝΤΖΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ

**ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ – ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΟΙΚΙΣΚΩΝ (ISOBOX), ΛΟΓΩ ΤΗΣ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΕΠ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ, ΜΕΣΩ ΔΩΡΕΑΣ**

1. Απομάκρυνση υφιστάμενων οικίσκων (ISOBOX), από τον άυλαιο χώρο του νοσοκομείου (πλησίον της οδού Ρούσσου), ως κάτωθι:
 - Αποξήλωση – απεγκατάσταση δύο (2) τετραγωνισμένων και αποσπόμενων ISOBOX εισόδου, συνολικής επιφανείας $4,41\mu^2$ έκαστο. Η απεγκατάσταση θα πρέπει να γίνει με προσοχή, προκειμένου να μην επηρεαστεί η δομή των ανωτέρω αναφερόμενων ISOBOX.
 - Μεταφορά των ανωτέρω δύο (2) ISOBOX, στον υπόγειο χώρο του νοσοκομείου (συνδετικό κτίριο) και σε μέρος που θα υποδειχθεί από την τεχνική υπηρεσία. Το κάθε ISOBOX, θα πρέπει να αποξηλωθεί μαζί με την πλευρά, όπου υφίσταται η μεσόπορτα και θα μεταφερθεί είτε αυτούσιο, είτε τμηματικά. Εφόσον μεταφερθεί τμηματικά, ο ανάδοχος υποχρεούται να το επανασυναρμολογήσει, προκειμένου ο οικίσκος να καταστεί ασφαλισμένος από όλες τις πλευρές του. Περιλαμβάνονται όλα τα υλικά για τα ανωτέρω, έστω και αν αυτά δεν κατονομάζονται, προκειμένου ο κάθε μεταφερόμενος οικίσκος, να καταστεί ασφαλής.
 - Αποξήλωση με προσοχή όλων των μεσόπορτων μαζί με τις κάσες τους και μεταφορά τους σε χώρο που θα υποδειχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία. Ιδιαίτερη προσοχή, θα πρέπει να δοθεί στα κλειδιά των μεσόπορτων, τα οποία θα παραδοθούν στην Τεχνική Υπηρεσία (αρίθμηση πόρτας και αντίστοιχων κλειδιών).
 - Αποξήλωση – απεγκατάσταση, δύο (2) ισοεπιφανών παραλληλόγραμμων ISOBOX συνολικής επιφανείας $30,07\mu^2$ και διαστάσεων $(9,70 \times 3,10)\mu$. έκαστο. Απομάκρυνση από το νοσοκομείο των ανωτέρω ISOBOX, με έξοδα του αναδόχου. Για την ανωτέρω αποξήλωση, θα πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στις ηλεκτρολογικές καλωδιώσεις, οι οποίες ηλεκτροδοτούν τον παρακείμενο οικίσκο του πρώην ΟΚΑΝΑ. Οι ανωτέρω καλωδιώσεις, θα πρέπει να απεμπλακούν από τα προς αποξήλωση ISOBOX, προκειμένου να καταστεί ασφαλής η απομάκρυνση αυτών. Σε περίπτωση που απαιτηθεί διακοπή ηλεκτροδότησης στον ανωτέρω αναφερόμενο οικίσκο του πρώην ΟΚΑΝΑ, τόσο αυτή, όσο και η επανασύνδεση και τα υλικά για την υλοποίηση της, βαρύνουν τον ανάδοχο.
 - Ασφάλιση του αποκαλυπτόμενου από την απομάκρυνση των οικίσκων χώρου, με γαλβανιζέ περίφραξη, διαστάσεων συνολικού μήκους σε γωνία 5μ. x ύψος 2μ., προκειμένου να μην υπάρχει πρόσβαση στον υπόλοιπο άυλαιο χώρο του νοσοκομείου, ανάμεσα στο κτίριο του πρώην ΟΚΑΝΑ και στη Νέα Πτέρυγα του νοσοκομείου.
 - Ιδιαίτερη προσοχή, θα πρέπει να δοθεί στην αντιστήριξη της υφιστάμενης τέντας σκίασης, με κοιλοδοκούς αντιστήριξης ιδίων διαστάσεων και τύπου με τους παρακείμενους υφιστάμενους κοιλοδοκούς. Η μέχρι τώρα αντιστήριξη, γινόταν και στους οικίσκους που θα απομακρυνθούν. Ως εκ τούτου, ο ανάδοχος θα πρέπει να

προβλέψει με δικά του έξοδα, την αντιστήριξη της τέντας, με κοιλοδοκούς που θα απολήξουν στο στήθαιο και στην υφιστάμενη καγκελοπερίφραξη, προκειμένου η εγκατάσταση της τέντας σκίασης, **να καταστεί απολύτως λειτουργική και ασφαλής**. Περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και οι εργασίες για τα ανωτέρω, έστω και αν αυτά δεν κατονομάζονται.

- Επισκευή τέντας που βρίσκεται έξω από τα ΤΕΠ επί της οδού Ρούσου, αλλαγή σπασμένων βραχιόνων και ότι άλλο χρειάζεται ώστε να είναι πλήρως λειτουργική.
- Μεταφορά ενός οικίσκου (ISOBOX) φύλαξης, από τη ράμπα της εισόδου Νο2 του νοσοκομείου (ΤΕΠ παθολογικά), στο χώρο της κεντρικής εισόδου των ΤΕΠ επί της οδού Ρούσου, όπου ήταν εγκατεστημένο προ των εργασιών ανακαίνισης των ΤΕΠ.
- Παροχή ηλεκτροδότησης με νέα καλωδίωση, από τον ηλεκτρολογικό πίνακα που θα υποδειχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία εντός των ΤΕΠ, μέχρι το σημείο εγκατάστασης του ανωτέρω αναφερόμενου ISOBOX. Η όδευση της νέας καλωδίωσης, θα πραγματοποιηθεί προσεκτικά πάνω από τη ψευδοροφή, είτε σε υφιστάμενη σκάρα καλωδίωσης, είτε με κοβίδι και στήριξη στο μπετό. Όπου η καλωδίωση είναι σε εμφανή σημεία (πλησίον του ISOBOX και ειδικότερα στα μάρμαρα της πρόσοψης επί της οδού Ρούσου), αυτή θα γίνει με κανάλι τύπου κοβίδι και κατάλληλη στήριξη αυτού.

Γενικά:

Οι εργασίες θα εκτελεστούν άμεσα και σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία, λαμβάνοντας υπόψη και την πιθανότητα υλοποίησης τους σε ώρες και ημέρες μη πλήρους λειτουργίας του νοσοκομείου (π.χ. Σαββατοκύριακο).

Όλα τα υλικά πρέπει να εγκριθούν από την τεχνική υπηρεσία.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δικά του μέσα και υλικά να αποκαταστήσει τυχόν βλάβες – μερεμέτια, που θα προκύψουν κατά την απεγκατάσταση και εγκατάσταση του αναφερόμενου εξοπλισμού.

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την ακριβή μέτρηση των διαστάσεων.

Όλα τα υλικά και μικροϋλικά για την περαίωση του συνόλου των περιγραφόμενων εργασιών και πλήρους εκτέλεσης των ανωτέρω, επιβαρύνουν τον ανάδοχο.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ ΠΡΙΝ ΤΙΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Ο ανάδοχος θα πρέπει να εφαρμόσει **πιστή και αυστηρή τήρηση** των Οδηγιών (του ΕΟΔΥ) Πρόληψης Νοσοκομειακών Λοιμώξεων, που σχετίζονται με έργα και κατασκευαστικές εργασίες σε Νοσοκομεία (Κατευθυντήριες Οδηγίες για την Πρόληψη Νοσοκομειακών Λοιμώξεων, καθώς και μέτρα Πρόληψης και Ελέγχου Λοιμώξεων, που σχετίζονται με κατασκευαστικές εργασίες σε νοσοκομεία και γενικά σε χώρους παροχής υγείας. Ενδεικτικά αναφέρεται η σφράγιση χώρων, αποφυγή θορύβου, αποφυγή σκόνης, απομόνωση χώρων κτλ.).

Παράδοση εργασιών: Όλες οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν άμεσα και σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του νοσοκομείου.

Χρόνος έναρξης και περαίωσης: άμεσα και σε κάθε περίπτωση εντός 5 ημερών από την ανάθεση.

ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΕΣ (ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ)
ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

- 1. Λήψη βεβαίωσης - ενημέρωσης του εργολήπτη για τον χώρο και την ιδιαιτερότητα του έργου, από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.** Η βεβαίωση αυτή θα εκτυπώνεται σε 2 αντίγραφα και θα υπογράφεται και θα σφραγίζεται (σφραγίδα εταιρείας) από εκπρόσωπο της εταιρείας, ο οποίος θα είναι και γνώστης του αντικειμένου. Η βεβαίωση αυτή θα κατατίθεται μαζί με την προσφορά του.
- 2. Ο υποψήφιος ανάδοχος οφείλει, επί ποινή αποκλεισμού, οιοδήποτε έργο του Νοσοκομείου έχει αναλάβει σε προγενέστερο χρόνο με συνάφεια (δομικά), να το έχει παραδώσει στην αρμόδια επιτροπή αξιολόγησης, ορθά, εμπρόθεσμα, και η παραλαβή του έργου από την επιτροπή να είναι επιτυχής.** Προς απόδειξη των ανωτέρω, ο υποψήφιος ανάδοχος, μαζί με την προσφορά του, θα πρέπει να καταθέσει αντίστοιχη βεβαίωση, η οποία θα λαμβάνεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου (που είναι η καθ' ύλην αρμόδια παρακολούθησης και εκτέλεσης τεχνικών έργων). Οι βεβαιώσεις αυτές θα εκτυπώνονται σε 2 αντίγραφα και θα υπογράφονται και θα σφραγίζονται (σφραγίδα εταιρείας) από εκπρόσωπο της εταιρείας, ο οποίος θα είναι και γνώστης του αντικειμένου.

Η επίσκεψη των υποψήφιων ανάδοχων θα προγραμματιστεί, αυστηρά, κατόπιν τηλεφωνικής συνεννόησης με την Τεχνική Υπηρεσία (τηλ. 2132068907 & 2132068090). Οι ακριβείς μετρήσεις, θα πραγματοποιηθούν από τον ανάδοχο.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- 1. Στις εργασίες θα περιλαμβάνονται όλες οι υπηρεσίες που αναφέρονται στην παραπάνω τεχνική περιγραφή, αλλά και όλες οι απαιτούμενες μικροϋπηρεσίες για την ολοκλήρωσή τους, έστω κι αν αυτές δεν αναφέρονται ρητά.**
- 2. Κάθε υλικό υπόκειται στην έγκριση της Υπηρεσίας και της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής των υπηρεσιών, που έχει το δικαίωμα απόρριψης οποιουδήποτε υλικού που η ποιότητα ή τα ειδικά του χαρακτηριστικά κρίνονται όχι ικανοποιητικά ή ανεπαρκή για την εκτέλεση της εγκατάστασης.**
- 3. Στη δαπάνη περιλαμβάνονται όλες οι βοηθητικές υπηρεσίες, καθώς και το σύνολο του λοιπού συνοδευτικού εξοπλισμού που δεν αναφέρονται ρητά, στις παρούσες τεχνικές προδιαγραφές - περιγραφή, αλλά θα κριθούν απαραίτητα για την άρτια εγκατάσταση των συστημάτων σε πλήρη και κανονική λειτουργία.**

Μέτρα ασφαλείας – Προφυλάξεις – Υποχρεώσεις Αναδόχου

- Ο Ανάδοχος πρέπει να διαθέτει όλα τα νόμιμα παραστατικά που θα συνοδεύουν τα υλικά που θα χρησιμοποιήσει, και να τα προσκομίσει όταν του ζητηθεί.
- Οι αποξηλώσεις, όπου προβλέπονται, θα γίνουν με προσοχή ώστε να μην προκληθούν φθορές στην υπάρχουσα οικοδομή. Ο Ανάδοχος θα διαθέσει τα κατάλληλα συνεργεία για την μεταφορά των αντικειμένων που πρέπει να μετακινηθούν για να απελευθερωθούν οι επιφάνειες όπου θα χρειαστεί να έχει πρόσβαση για την εκτέλεση των εργασιών τοποθέτησης.
- Όλα τα αποξηλωθέντα άχρηστα υλικά θα μεταφερθούν εκτός Νοσοκομείου με ευθύνη κι έξοδα του εργολάβου, έτσι ώστε μετά το πέρας των εργασιών οι χώροι να παραδοθούν απολύτως καθαροί κι έτοιμοι προς χρήση.
- Όλες οι εργασίες πρέπει να γίνουν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης. Τα συνεργεία που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να είναι έμπειρα για τέτοιου είδους κατασκευές κι εργασίες.
- Ο Ανάδοχος έχει την αποκλειστική ευθύνη και υποχρεούται για την τήρηση όλων των κανόνων υγιεινής κι ασφάλειας των εργαζομένων του όπως ορίζει ο νόμος καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών και να προσκομίσει σε κάθε ζήτηση του νοσοκομείου όλα τα στοιχεία που πιστοποιούν ότι το προσωπικό του είναι ασφαλισμένο. Οποιοδήποτε ατύχημα συμβεί εξαιτίας των εργασιών σε προσωπικό του αναδόχου ή σε άτομα που κυκλοφορούν στην πλησιέστερη περιοχή του έργου θα είναι αποκλειστική ποινική και αστική ευθύνη του αναδόχου ο οποίος υποχρεούται για τη λήψη των μέτρων προστασίας και τη σήμανση και τον αποκλεισμό της περιοχής και την ασφαλή εκτέλεση του έργου.
- Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την επίβλεψη των εργασιών του έργου.
- Ο Ανάδοχος πρέπει να θεωρήσει ότι οι παρακείμενοι χώροι θα είναι σε πλήρη λειτουργία. Απαιτείται πλήρης απομόνωση των χώρων εργασίας και λήψη μέτρων για μη εκπομπή θορύβου, σκόνης, οσμών, κλπ.
- Μετά το πέρας των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να απομακρύνει όλα τα απομένοντα υλικά και να καθαρίσει τους χώρους εργασίας.
- Ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη για τη φύλαξη υλικών κι εργαλείων στο χώρο εκτέλεσης εργασιών.
- Γενικά ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λάβει κατά την κατασκευή κάθε απαιτούμενο μέτρο για την άρτια εκτέλεση κι εμφάνιση των επιμέρους στοιχείων και της όλης κατασκευής. Διευκρινίζεται ότι, έστω κι αν κάτι δεν ορίζεται από την περιγραφή, τα σχέδια είτε τέλος από τις οδηγίες – εντολές της Υπηρεσίας, κάθε εργασία πρέπει να είναι άρτια ως προς την κατασκευή, την εμφάνιση και τη λειτουργικότητα. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει όλες τις εργασίες για την ολοκλήρωση του έργου, έστω κι αν αυτές δεν αναφέρονται κι επιφέρουν τυχόν αυξομειώσεις ποσοτήτων.

- Για τυχόν φθορές που θα προκληθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών, ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση της αποκατάστασης τους χωρίς πρόσθετη αποζημίωση (π.χ. μερεμέτια κι αποκαταστάσεις χρωμάτων ή και δαπέδων στους παρακείμενους χώρους).