

ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ: 6871

Α/Α ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ: 4877

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ: 11/05/2026

ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**Στοιχεία Σημειώματος**

ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΣΤΟΥΣ: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Οικονομικά Στοιχεία

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠ.: ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ

ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ

ΑΝΩΤΑΤΟ ΠΟΣΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΦΠΑ:

ΕΠΙΘΥΜΗΤΗ ΗΜ/ΝΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ:

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: ΒΛΕΠΕΤΕ ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΜΕΝΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Αιτιολόγηση / Προτεραιοποίηση

ΕΠΑΡΚΕΙΑ:

ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ: ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ:

Πρόσθετοι Προσδιορισμοί

ΤΥΠΟΣ / ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ:

/

Α.Μ. ΑΣΘΕΝΗ:

ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΚΑΕ	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ ΠΑΓΙΟ
26 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	0879	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΡΡΟΩΝ ΣΕ ΔΙΚΤΥΟ ΑΤΜΟΥ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΣΤΟ ΝΠ6, Κ3 ΘΕΡΜΟΥ ΜΕΘ	ΟΧΙ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΡΡΟΩΝ ΣΕ ΔΙΚΤΥΟ ΑΤΜΟΥ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΣΤΟ ΝΠ6, Κ3 ΚΑΙ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ ΘΕΡΜΟΥ ΝΕΡΟΥ ΤΗΣ ΜΕΘ

Αποκατάσταση διαρροών σε διάφορα τμήματα και χώρους του νοσοκομείου, σύμφωνα με τις κάτωθι περιγραφόμενες εργασίες:

1. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΤΜΟΥ ΣΤΟ ΠΛΥΝΤΗΡΙΟ ELECTROLUX, ΣΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ ΤΟΥ ΣΥΝΔΕΤΙΚΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

- Αντικατάσταση τμήματος δικτύου παροχής ατμού του πλυντηρίου Electrolux, στο οποίο διαπιστώθηκε διαρροή. Συγκεκριμένα θα αποξηλωθεί το τμήμα σωλήνωσης από την πλησιέστερη στο πλυντήριο φλάντζα, έως το ρακόρ του ανοξείδωτου εύκαμπτου, που συνδέει το πλυντήριο με το δίκτυο ατμού και θα αντικατασταθεί με καινούριο.
- Ο καινούριος σωλήνας θα είναι χαλυβδοσωλήνας, άνευ ραφής SCH40, διαμέτρου 3/4", μήκους περίπου 6 μέτρων και θα συνδεθεί εκατέρωθεν στα παραμένοντα τμήματα του παλιού δικτύου. Συμπεριλαμβάνονται κάθε είδους απαραίτητα υλικά και εξαρτήματα, για την πλήρη και ορθή λειτουργία της γραμμής (καμπύλες, φλάντζες, παρεμβύσματα, βίδες κλπ), έστω και εάν αυτά δεν αναφέρονται στην παρούσα.
- Δοκιμή στεγανότητας της νέας σωλήνας και των σημείων σύνδεσης της, με τα τμήματα του δικτύου που δεν θα αντικατασταθούν.
- Απομάκρυνση από τον χώρο του Νοσοκομείου με ευθύνη του Αναδόχου, όλων των άχρηστων υλικών, που θα προκύψουν από τις ανωτέρω αναφερόμενες εργασίες.

2. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΜΠΑΛΚΟΝΙ ΤΟΥ ΔΩΜΑΤΙΟΥ 612 ΕΩΣ ΤΗΝ ΤΑΡΑΤΣΑ

- Αποξήλωση τμήματος δικτύου που παρουσίασε διαρροή λόγω έντονης οξείδωσης, στο μπαλκόνι του δωματίου 612 (σωληνώσεις προσαγωγής και επιστροφής), της υφισταμένης μόνωσης των σωληνώσεων, καθώς και της παλιάς προστασίας της μόνωσης με πανί εμποτισμένο σε ακρυλικό, από τα ρακόρ στο μπαλκόνι του δωματίου 612, μέχρι τις σφαιρικές βάνες, που βρίσκονται στην ταρατσα περίπου 1 μέτρο μετά το στηθαίο.
- Προμήθεια και εγκατάσταση νέων σωληνώσεων προσαγωγής και επιστροφής υπερβαρέως τύπου (πράσινη ετικέτα), διαμέτρου 2" και σύνδεση τους στα παραμένοντα τμήματα του παλιού δικτύου.

- Δοκιμή στεγανότητας των νέων σωληνώσεων και των σημείων σύνδεσης τους με τα τμήματα του δικτύου που δεν θα αντικατασταθούν.
- Προμήθεια και εγκατάσταση μόνωσης με αφρώδες μονωτικό υλικό τύπου Armaflex πάχους 13 mm.
- Σημειώνεται ότι για την προστασία των νέων μονώσεων, αυτές θα πρέπει να περιτυλιχθούν με πανί τύπου κάμποτ, εμποτισμένο σε ειδικό ακρυλικό χρώμα αδιαβροχοποίησης. Ο αριθμός στρώσεων (χεριών) του ακρυλικού, θα πρέπει να είναι τέτοιος ώστε να υπάρξει πλήρη αδιαβροχοποίηση της μόνωσης.
- Παράδοση της εγκατάστασης και των χώρων σε πλήρη και ορθή λειτουργία. Τα άχρηστα υλικά που θα προκύψουν από τις παραπάνω εργασίες, θα πρέπει να απομακρυνθούν από τον χώρο του Νοσοκομείου με ευθύνη του Αναδόχου.

3. ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΔΙΑΡΡΟΗΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΤΗΣ ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

- Εκσκαφή σε τμήματα τοιχοποιίας, για την αποκάλυψη του ακριβούς σημείου του δικτύου θερμαντικών σωμάτων, όπου διαπιστώθηκε αφανής διαρροή, στην περιοχή πάνω από τον ηλεκτρολογικό πίνακα της υποδιεύθυνσης οικονομικού στο ισόγειο της παλαιάς πτέρυγας, καθώς και στον υπερκείμενο χώρο του 1ου ορόφου. Στην συνέχεια, θα πρέπει να γίνει αποξήλωση του τμήματος δικτύου μέχρι το προσφορότερο σημείο (ενδεχομένως έως και το υπόγειο του κτηρίου).
- Προμήθεια και εγκατάσταση, στη θέση του αποξηλωθέντος τμήματος, νέας μαύρης σιδηροσωλήνας (πράσινη ετικέτα), ίδιας διαμέτρου με αυτή του αποξηλωθέντος τμήματος και σύνδεση της εκατέρωθεν, με τα παραμένοντα τμήματα του παλιού δικτύου, καθώς και σύνδεση όλων των θερμαντικών σωμάτων που τροφοδοτούσε το ανωτέρω αποξηλωθέν τμήμα.
- Δοκιμή στεγανότητας της νέας σωλήνας και των σημείων σύνδεσης της με τα τμήματα του δικτύου, που δεν θα αντικατασταθούν.
- Μόνωση με αφρώδες μονωτικό υλικό τύπου Armaflex πάχους 9 mm, στα τμήματα που θα είναι εντοιχισμένα ή δεν θα είναι ορατά (αφανή).
- Απομάκρυνση από τον χώρο του Νοσοκομείου με ευθύνη του Αναδόχου, όλων των άχρηστων υλικών που θα προκύψουν από τις ανωτέρω αναφερόμενες εργασίες.

4. ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΔΙΑΡΡΟΗΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΘΕΡΜΟΥ ΜΕΘ

- Αποξήλωση του τμήματος δικτύου επιστροφής θερμού νερού της Μ.Ε.Θ., που παρουσίασε διαρροή, λόγω έντονης οξείδωσης στο μηχανοστάσιο της νέας

πτέρυγας του νοσοκομείου, καθώς και αποξήλωση της υφισταμένης μόνωσης αυτού.

- Προμήθεια και εγκατάσταση, στη θέση του αποξηλωθέντος τμήματος, νέας χαλυβδοσωλήνας άνευ ραφής διαμέτρου 2 1/2'' μήκους περίπου 6 μέτρων και σύνδεση του εκατέρωθεν, στα παραμένοντα τμήματα του παλιού δικτύου.
- Δοκιμή στεγανότητας της νέας σωλήνας και των σημείων σύνδεσης της, με τα τμήματα του δικτύου που δεν θα αντικατασταθούν.
- Μόνωση με αφρώδες μονωτικό υλικό τύπου Armaflex πάχους 13 mm.
- Απομάκρυνση από τον χώρο του Νοσοκομείου με ευθύνη του Αναδόχου, όλων των άχρηστων υλικών που θα προκύψουν από τις ανωτέρω αναφερόμενες εργασίες.

ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΕΣ (ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ)
ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

1. **Λήψη βεβαίωσης - ενημέρωσης του εργολήπτη για τον χώρο και την ιδιαιτερότητα του έργου, από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.** Η βεβαίωση αυτή θα εκτυπώνεται σε 2 αντίγραφα και θα υπογράφεται και θα σφραγίζεται (σφραγίδα εταιρείας) από εκπρόσωπο της εταιρείας, ο οποίος θα είναι και γνώστης του αντικειμένου. **Η ανωτέρω βεβαίωση θα πρέπει να κατατεθεί μαζί με την προσφορά του.**
2. Ο υποψήφιος ανάδοχος οφείλει, επί ποινή αποκλεισμού, οιοδήποτε έργο του Νοσοκομείου έχει αναλάβει σε προγενέστερο χρόνο με συνάφεια (δομικά), να το έχει παραδώσει στην αρμόδια επιτροπή αξιολόγησης, ορθά, εμπρόθεσμα, και η παραλαβή του έργου από την επιτροπή να είναι επιτυχής. Προς απόδειξη των ανωτέρω, ο υποψήφιος ανάδοχος, μαζί με την προσφορά του, θα πρέπει να καταθέσει αντίστοιχη βεβαίωση, η οποία θα λαμβάνεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου (που είναι η καθ' ύλην αρμόδια παρακολούθησης και εκτέλεσης τεχνικών έργων). Οι βεβαιώσεις αυτές θα εκτυπώνονται σε 2 αντίγραφα και θα υπογράφονται και θα σφραγίζονται (σφραγίδα εταιρείας) από εκπρόσωπο της εταιρείας, ο οποίος θα είναι και γνώστης του αντικειμένου.
3. Παράδοση έργου εντός **το πολύ δεκαπέντε (15) ημερών** από την ανάθεση. Κατάθεση υπεύθυνης δήλωσης συμμόρφωσης μαζί με την προσφορά.

Η επίσκεψη των υποψήφιων ανάδοχων θα προγραμματιστεί, αυστηρά, κατόπιν τηλεφωνικής συνεννόησης με την Τεχνική Υπηρεσία (τηλ. 2132068907 & 2132068090).

Η ακριβής μέτρηση, θα πραγματοποιηθεί από τον ανάδοχο.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Στις εργασίες θα περιλαμβάνονται όλες οι υπηρεσίες που αναφέρονται στην παραπάνω τεχνική περιγραφή, αλλά και όλες οι απαιτούμενες μικροϋπηρεσίες και τα απαιτούμενα μικροϋλικά, για την ολοκλήρωσή τους, έστω κι αν αυτές δεν αναφέρονται ρητά.
2. **Κάθε υλικό υπόκειται στην έγκριση της Υπηρεσίας και της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής των υπηρεσιών, που έχει το δικαίωμα απόρριψης οποιουδήποτε υλικού που η ποιότητα ή τα ειδικά του χαρακτηριστικά κρίνονται όχι ικανοποιητικά ή ανεπαρκή για την εκτέλεση της εγκατάστασης.**
3. Στη δαπάνη περιλαμβάνονται όλες οι βοηθητικές υπηρεσίες, καθώς και το σύνολο του λοιπού συνοδευτικού εξοπλισμού που δεν αναφέρονται ρητά, στις παρούσες τεχνικές προδιαγραφές - περιγραφή, αλλά θα κριθούν απαραίτητα για την άρτια εγκατάσταση των συστημάτων σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

Μέτρα ασφαλείας – Προφυλάξεις – Υποχρεώσεις Αναδόχου

- Ο Ανάδοχος πρέπει να διαθέτει όλα τα νόμιμα παραστατικά που θα συνοδεύουν τα υλικά που θα χρησιμοποιήσει, και να τα προσκομίσει όταν του ζητηθεί.
- Οι αποξηλώσεις, όπου προβλέπονται, θα γίνουν με προσοχή ώστε να μην προκληθούν φθορές στην υπάρχουσα οικοδομή. Ο Ανάδοχος θα διαθέσει τα κατάλληλα συνεργεία για την μεταφορά των αντικειμένων που πρέπει να μετακινηθούν για να απελευθερωθούν οι επιφάνειες όπου θα χρειαστεί να έχει πρόσβαση για την εκτέλεση των εργασιών τοποθέτησης.
- Όλα τα αποξηλωθέντα άχρηστα υλικά θα μεταφερθούν εκτός Νοσοκομείου με ευθύνη κι έξοδα του εργολάβου έτσι ώστε μετά το πέρας των εργασιών οι χώροι να παραδοθούν απολύτως καθαροί κι έτοιμοι προς χρήση.
- Όλες οι εργασίες πρέπει να γίνουν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης. Τα συνεργεία που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να είναι έμπειρα για τέτοιου είδους κατασκευές κι εργασίες.
- Ο Ανάδοχος έχει την αποκλειστική ευθύνη και υποχρεούται για την τήρηση όλων των κανόνων υγιεινής κι ασφάλειας των εργαζομένων του όπως ορίζει ο νόμος καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών και να προσκομίσει σε κάθε ζήτηση του νοσοκομείου όλα τα στοιχεία που πιστοποιούν ότι το προσωπικό του είναι ασφαλισμένο. Οποιοδήποτε ατύχημα συμβεί εξαιτίας των εργασιών σε προσωπικό του αναδόχου ή σε άτομα που κυκλοφορούν στην πλησιέστερη περιοχή του έργου θα είναι αποκλειστική ποινική και αστική ευθύνη του αναδόχου ο οποίος υποχρεούται για τη λήψη των μέτρων προστασίας και τη σήμανση και τον αποκλεισμό της περιοχής και την ασφαλή εκτέλεση του έργου.
- Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την επίβλεψη των εργασιών του έργου.

- Ο Ανάδοχος πρέπει να θεωρήσει ότι οι παρακείμενοι χώροι θα είναι σε πλήρη λειτουργία. Απαιτείται πλήρης απομόνωση των χώρων εργασίας και λήψη μέτρων για μη εκπομπή θορύβου, σκόνης, οσμών, κλπ.
- Μετά το πέρας των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να απομακρύνει όλα τα απομένοντα υλικά και να καθαρίσει τους χώρους εργασίας.
- Ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη για τη φύλαξη υλικών κι εργαλείων στο χώρο εκτέλεσης εργασιών.
- Γενικά ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λάβει κατά την κατασκευή κάθε απαιτούμενο μέτρο για την άρτια εκτέλεση κι εμφάνιση των επιμέρους στοιχείων και της όλης κατασκευής. Διευκρινίζεται ότι, έστω κι αν κάτι δεν ορίζεται από την περιγραφή, τα σχέδια είτε τέλος από τις οδηγίες – εντολές της Υπηρεσίας, κάθε εργασία πρέπει να είναι άρτια ως προς την κατασκευή, την εμφάνιση και τη λειτουργικότητα. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει όλες τις εργασίες για την ολοκλήρωση του έργου, έστω κι αν αυτές δεν αναφέρονται κι επιφέρουν τυχόν αυξομειώσεις ποσοτήτων.
- Για τυχόν φθορές που θα προκληθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών, ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση της αποκατάστασης τους χωρίς πρόσθετη αποζημίωση (π.χ. μερεμέτια κι αποκαταστάσεις χρωμάτων ή και δαπέδων στους παρακείμενους χώρους).
- **Όλοι οι χώροι θα παραδοθούν καθαροί κι έτοιμοι για χρήση.**