

ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ: 6796

Α/Α ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ: 4821

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ: 31/03/2026

**ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ****Στοιχεία Σημειώματος**

ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΣΤΟΥΣ: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

**Οικονομικά Στοιχεία**

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠ.: ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ

ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ

ΑΝΩΤΑΤΟ ΠΟΣΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΦΠΑ:

ΕΠΙΘΥΜΗΤΗ ΗΜ/ΝΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ:

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: ΒΛΕΠΕΤΕ ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΜΕΝΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

**Αιτιολόγηση / Προτεραιοποίηση**

ΕΠΑΡΚΕΙΑ:

ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ: ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ:

**Πρόσθετοι Προσδιορισμοί**

ΤΥΠΟΣ / ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ:

/

Α.Μ. ΑΣΘΕΝΗ:

ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΚΑΕ	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ ΠΑΓΙΟ
26 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	0879	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΡΡΟΩΝ ΣΕ ΔΙΚΤΥΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΨΥΞΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ ΚΑΙ ΣΤΟ ΔΩΜΑ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ	ΟΧΙ

# ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

## ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΡΡΟΩΝ ΣΕ ΔΙΚΤΥΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΨΥΞΗΣ – ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

Οι εργασίες αφορούν:

### 1. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΡΡΟΗΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗΣ ΣΤΟ ΤΟΥΝΕΛ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

- Αντικατάσταση παλαιού έντονα διαβρωμένου τμήματος χυτοσιδηρής σωλήνας αποχέτευσης τμήματος αποστείρωσης, στο υποκείμενο τούνελ μηχανολογικών εγκαταστάσεων, διαμέτρου Φ75, με πλαστική σωλήνα αποχέτευσης ίδιας διαμέτρου (4 μ. περίπου). Συμπεριλαμβάνονται κάθε είδους εξαρτήματα, στηρίγματα, μικροϋλικά, καθώς και τα εξαρτήματα προσαρμογής πλαστικής σωλήνας με τις χυτοσιδηρές σωληνώσεις.
- Δοκιμή στεγανότητας του νέου τμήματος του δικτύου αποχέτευσης που θα αντικατασταθεί όπως επίσης και των σημείων σύνδεσης με το υπάρχον χυτοσιδηρό δίκτυο.

### 2. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΡΡΟΗΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΛΑΝΤΖΩΝ ΜΑΓΕΙΡΕΙΟΥ ΣΤΗΝ ΟΡΟΦΗ ΧΩΡΟΥ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΣΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ

- Αντικατάσταση του συνόλου των παλαιών χυτοσιδηρών σωληνώσεων αποχέτευσης λαντζών του μαγειρείου του Νοσοκομείου, στην υποκείμενη αποθήκη υλικών του συνεργείου των υδραυλικών, με νέες πλαστικές σωληνώσεις αποχέτευσης λευκού χρώματος ίδιας διαμέτρου (10 μ. περίπου). Συμπεριλαμβάνονται κάθε είδους εξαρτήματα, στηρίγματα, μικροϋλικά, καθώς και τα εξαρτήματα προσαρμογής των πλαστικών σωληνώσεων με τις χυτοσιδηρές σωληνώσεις.
- Δοκιμή στεγανότητας του νέου τμήματος του δικτύου αποχέτευσης που θα αντικατασταθεί όπως επίσης και των σημείων σύνδεσης με το υπάρχον χυτοσιδηρό δίκτυο.

### 3. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΡΡΟΗΣ ΣΤΟ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ, ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΛΥΝΤΗΡΙΟΥ ΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΛΑΝΤΖΩΝ

- Αντικατάσταση τμήματος πλαστικής σωλήνας αποχέτευσης του πλυντηρίου σκευών, στην οροφή του υποκείμενου λεβητοστασίου, διαμέτρου Φ63, με νέα ίδιας διαμέτρου και αλλαγή όδευσης. Στην παρούσα κατάσταση ο συγκεκριμένος κλάδος αποχέτευσης, είναι συνδεδεμένος σε παλαιά υπάρχουσα χυτοσιδηρή κατακόρυφη στήλη η οποία παρουσιάζει διαρροή από την οποία θα απομονωθεί και θα ταπωθεί στεγανά το σημείο σύνδεσης στην κατακόρυφη στήλη. Η νέα σωλήνα αποχέτευσης θα οδηγηθεί σε άλλο

παρακείμενο κλάδο αποχέτευσης στον οποίο και θα συνδεθεί με τη χρήση κατάλληλων εξαρτημάτων. Συμπεριλαμβάνονται κάθε είδους εξαρτήματα, στηρίγματα, μικροϋλικά.

- Δοκιμή στεγανότητας του νέου τμήματος του δικτύου αποχέτευσης που θα αντικατασταθεί όπως επίσης και των σημείων σύνδεσης με το υπάρχον δίκτυο.

#### **4. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΟΧΕΙΟΥ ΔΙΑΣΤΟΛΗΣ 150 lt ΔΙΚΤΥΟΥ ΨΥΞΗΣ - ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΜΕΘ ΣΤΟ ΔΩΜΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΝΕΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ**

- Προμήθεια και εγκατάσταση δοχείου διαστολής 150 lt δικτύου ψύξης - θέρμανσης ΜΕΘ στην ταράτσα του εξώροφου κτιρίου νέας πτέρυγας σε αντικατάσταση υπάρχοντος που παρουσιάζει διαρροή λόγω διάβρωσης. Το νέο δοχείο διαστολής θα έχει μέγιστη πίεση λειτουργίας 8 bar και μέγιστη θερμοκρασία λειτουργίας 100 °C. Συμπεριλαμβάνονται κάθε είδους εξαρτήματα, στηρίγματα, μικροϋλικά για την ανωτέρω εργασία..
- Ρύθμιση πίεσης δοχείου στην ενδεδειγμένη τιμή πριν την εγκατάσταση του και υδραυλική δοκιμή στεγανότητας. Παράδοση εγκατάστασης σε πλήρη λειτουργία.

#### **5. ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΛΕΒΗΤΑ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ**

Αποξήλωση και απομάκρυνση από το νοσοκομείο με έξοδα και ευθύνη του αναδόχου, παλαιού λέβητα σε χώρο του μηχανοστασίου της Παλαιάς Πτέρυγας του νοσοκομείου. Για την απομάκρυνση του ανωτέρω λέβητα κατασκευής από μαντέμι και πυρότουβλα, λόγω ιδιομορφίας κατασκευής του, απαιτείται τεμαχισμός και σταδιακή – τμηματική απομάκρυνση αυτού. Οι ανωτέρω εργασίες θα πρέπει να γίνουν προσεκτικά και λαμβάνοντας όλα τα μέτρα πυρασφάλειας και προστασίας από τον ανάδοχο, ο οποίος και είναι ο αποκλειστικός υπεύθυνος για τον ασφαλή τρόπο υλοποίησης τους. Οποιαδήποτε ζημιά γίνει κατά την διάρκεια των ανωτέρω αναφερόμενων εργασιών, βαρύνει τον ανάδοχο.

#### **ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΕΣ (ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ) ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

1. **Λήψη βεβαίωσης - ενημέρωσης του εργολήπτη για τον χώρο και την ιδιαιτερότητα του έργου, από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.** Η βεβαίωση αυτή θα εκτυπώνεται σε 2 αντίγραφα και θα υπογράφεται και θα σφραγίζεται (σφραγίδα εταιρείας) από εκπρόσωπο της εταιρείας, ο οποίος θα είναι και γνώστης του αντικειμένου. **Η ανωτέρω βεβαίωση θα πρέπει να κατατεθεί μαζί με την προσφορά του.**

2. Ο υποψήφιος ανάδοχος οφείλει, επί ποινή αποκλεισμού, οιοδήποτε έργο του Νοσοκομείου έχει αναλάβει σε προγενέστερο χρόνο με συνάφεια (δομικά), να το έχει παραδώσει στην αρμόδια επιτροπή αξιολόγησης, ορθά, εμπρόθεσμα, και η παραλαβή του έργου από την επιτροπή να είναι επιτυχής. Προς απόδειξη των ανωτέρω, ο υποψήφιος ανάδοχος, μαζί με την προσφορά του, θα πρέπει να καταθέσει αντίστοιχη βεβαίωση, η οποία θα λαμβάνεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου (που είναι η καθ' ύλην αρμόδια παρακολούθησης και εκτέλεσης τεχνικών έργων). Οι βεβαιώσεις αυτές θα εκτυπώνονται σε 2 αντίγραφα και θα υπογράφονται και θα σφραγίζονται (σφραγίδα εταιρείας) από εκπρόσωπο της εταιρείας, ο οποίος θα είναι και γνώστης του αντικειμένου.
  
3. Παράδοση έργου εντός το **πολύ δέκα (10) ημερών** από την ανάθεση. Κατάθεση υπεύθυνης δήλωσης συμμόρφωσης μαζί με την προσφορά.

**Η επίσκεψη των υποψήφιων ανάδοχων θα προγραμματιστεί, αυστηρά, κατόπιν τηλεφωνικής συνεννόησης με την Τεχνική Υπηρεσία (τηλ. 2132068907 & 2132068090).**

**Η ακριβής μέτρηση, θα πραγματοποιηθεί από τον ανάδοχο.**

#### **ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

1. Στις εργασίες θα περιλαμβάνονται όλες οι υπηρεσίες που αναφέρονται στην παραπάνω τεχνική περιγραφή, αλλά και όλες οι απαιτούμενες μικροϋπηρεσίες για την ολοκλήρωσή τους, έστω κι αν αυτές δεν αναφέρονται ρητά.
2. Κάθε υλικό υπόκειται στην έγκριση της Υπηρεσίας και της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής των υπηρεσιών, που έχει το δικαίωμα απόρριψης οποιουδήποτε υλικού που η ποιότητα ή τα ειδικά του χαρακτηριστικά κρίνονται όχι ικανοποιητικά ή ανεπαρκή για την εκτέλεση της εγκατάστασης.
3. Στη δαπάνη περιλαμβάνονται όλες οι βοηθητικές υπηρεσίες, καθώς και το σύνολο του λοιπού συνοδευτικού εξοπλισμού που δεν αναφέρονται ρητά, στις παρούσες τεχνικές προδιαγραφές - περιγραφή, αλλά θα κριθούν απαραίτητα για την άρτια εγκατάσταση των συστημάτων σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

#### **Μέτρα ασφαλείας – Προφυλάξεις – Υποχρεώσεις Αναδόχου**

- Ο Ανάδοχος πρέπει να διαθέτει όλα τα νόμιμα παραστατικά που θα συνοδεύουν τα υλικά που θα χρησιμοποιήσει, και να τα προσκομίσει όταν του ζητηθεί.
- Οι αποξηλώσεις, όπου προβλέπονται, θα γίνουν με προσοχή ώστε να μην προκληθούν φθορές στην υπάρχουσα οικοδομή. Ο Ανάδοχος θα διαθέσει τα κατάλληλα συνεργεία για την μεταφορά των αντικειμένων που πρέπει να

μετακινηθούν για να απελευθερωθούν οι επιφάνειες όπου θα χρειαστεί να έχει πρόσβαση για την εκτέλεση των εργασιών τοποθέτησης.

- Όλα τα αποξηλωθέντα άχρηστα υλικά θα μεταφερθούν εκτός Νοσοκομείου με ευθύνη κι έξοδα του εργολάβου έτσι ώστε μετά το πέρας των εργασιών οι χώροι να παραδοθούν απολύτως καθαροί κι έτοιμοι προς χρήση.
- Όλες οι εργασίες πρέπει να γίνουν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης. Τα συνεργεία που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να είναι έμπειρα για τέτοιου είδους κατασκευές κι εργασίες.
- Ο Ανάδοχος έχει την αποκλειστική ευθύνη και υποχρεούται για την τήρηση όλων των κανόνων υγιεινής κι ασφάλειας των εργαζομένων του όπως ορίζει ο νόμος καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών και να προσκομίσει σε κάθε ζήτηση του νοσοκομείου όλα τα στοιχεία που πιστοποιούν ότι το προσωπικό του είναι ασφαλισμένο. Οποιοδήποτε ατύχημα συμβεί εξαιτίας των εργασιών σε προσωπικό του αναδόχου ή σε άτομα που κυκλοφορούν στην πλησιέστερη περιοχή του έργου θα είναι αποκλειστική ποινική και αστική ευθύνη του αναδόχου ο οποίος υποχρεούται για τη λήψη των μέτρων προστασίας και τη σήμανση και τον αποκλεισμό της περιοχής και την ασφαλή εκτέλεση του έργου.
- Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την επίβλεψη των εργασιών του έργου.
- Ο Ανάδοχος πρέπει να θεωρήσει ότι οι παρακείμενοι χώροι θα είναι σε πλήρη λειτουργία. Απαιτείται πλήρης απομόνωση των χώρων εργασίας και λήψη μέτρων για μη εκπομπή θορύβου, σκόνης, οσμών, κλπ.
- Μετά το πέρας των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να απομακρύνει όλα τα απομένοντα υλικά και να καθαρίσει τους χώρους εργασίας.
- Ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη για τη φύλαξη υλικών κι εργαλείων στο χώρο εκτέλεσης εργασιών.
- Γενικά ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λάβει κατά την κατασκευή κάθε απαιτούμενο μέτρο για την άρτια εκτέλεση κι εμφάνιση των επιμέρους στοιχείων και της όλης κατασκευής. Διευκρινίζεται ότι, έστω κι αν κάτι δεν ορίζεται από την περιγραφή, τα σχέδια είτε τέλος από τις οδηγίες – εντολές της Υπηρεσίας, κάθε εργασία πρέπει να είναι άρτια ως προς την κατασκευή, την εμφάνιση και τη λειτουργικότητα. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει όλες τις εργασίες για την ολοκλήρωση του έργου, έστω κι αν αυτές δεν αναφέρονται κι επιφέρουν τυχόν αυξομειώσεις ποσοτήτων.
- Για τυχόν φθορές που θα προκληθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών, ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση της αποκατάστασης τους χωρίς πρόσθετη αποζημίωση (π.χ. μερεμέτια κι αποκαταστάσεις χρωμάτων ή και δαπέδων στους παρακείμενους χώρους).
- **Όλοι οι χώροι θα παραδοθούν καθαροί κι έτοιμοι για χρήση.**