ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
1η Υ.ΠΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. ΝΟΣ. ΑΘΗΝΩΝ "ΚΟΡΓΙΑΛΕΝΕΙΟ ΜΠΕΝΑΚΕΙΟ" Ε.Ε.Σ
ΑΘΑΝΑΣΑΚΗ 2 11526 ΑΘΗΝΑ
Τηλ: 2132068917-18, FAX: 2132068259

ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ: 6746
Α/Α ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ: 4783
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ: 10/03/2026

ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Στοιχεία Σημειώματος

ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΣΤΟΥΣ: **ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Οικονομικά Στοιχεία

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠ.: **ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ**
ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ: **ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ**
ΑΝΩΤΑΤΟ ΠΟΣΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΦΠΑ:
ΕΠΙΘΥΜΗΤΗ ΗΜ/ΝΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ:

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΓΕΝΝΗΤΡΙΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΣΤΑΘΜΩΝ, Η/Ζ, UPS ΓΙΑ ΤΡΕΙΣ (3) ΜΗΝΕΣ ΑΠΡΙΛΙΟΣ, ΜΑΙΟΣ ΚΑΙ ΙΟΥΝΙΟΣ 2026, ΒΑΣΕΙ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΝΤΕ ΤΕΛΕΥΤΑΙΩΝ ΕΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "VPOWER Γ. ΒΕΝΕΤΗΣ - ΣΙΑ Ε.Ε." ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ € 2.420,01
+ Φ.Π.Α.

Αιτιολόγηση / Προτεραιοποίηση

ΕΠΑΡΚΕΙΑ:
ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ: **ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝ**
ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ:

Πρόσθετοι Προσδιορισμοί

ΤΥΠΟΣ / ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ: **ΜΟΝΑΔΙΚΟ / Γ.ΒΕΝΕΤΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ V**
Α.Μ. ΑΣΘΕΝΗ: -

ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΚΑΕ	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ ΠΑΓΙΟ
29 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΑ	0879	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΓΕΝΝΗΤΡΙΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΣΤΑΘΜΩΝ, Η/Ζ, UPS ΓΙΑ ΤΡΕΙΣ ΜΗΝΕΣ ΑΠΡΙΛΙΟΣ, ΜΑΙΟΣ ΚΑΙ ΙΟΥΝΙΟΣ 2026	ΟΧΙ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ (ΓΙΑ ΤΡΕΙΣ ΜΗΝΕΣ)

Α. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ ΤΩΝ ΥΠΟΣΤΑΘΜΩΝ Μ/Τ, ΤΩΝ Η/Ζ 385KVA, 400KVA & PETROGEN τύπου P110E 100 KVA

Και

ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΚΙΝΗΤΗΡΑ ΠΙΕΣΤΙΚΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ YANGDONG YD 480 27 KW

Περιλαμβάνει:

1. Μηνιαίο έλεγχο και συντήρηση των Η/Ζ.
2. Τακτική συντήρηση των Η/Ζ, εφόσον συμπληρώνεται ο χρόνος από την τελευταία ετήσια συντήρηση.
3. Μηνιαίο έλεγχο και συντήρηση του πετρελαιοκινητήρα πυρόσβεσης
4. Τακτική συντήρηση του πετρελαιοκινητήρα πυρόσβεσης, εφόσον συμπληρώνεται ο χρόνος από την τελευταία ετήσια συντήρηση.
5. Μετά από κάθε έλεγχο θα υποβάλλεται υπόμνημα σχετικά με τις εργασίες που έγιναν, τις εκάστοτε παρατηρήσεις που διαπιστώθηκαν, καθώς και προτάσεις για την καλύτερη και ασφαλέστερη λειτουργία των Η/Ζ.
6. Συντήρηση Υποσταθμών Μέσης Τάσης.

I. ΣΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΣΤΑΘΜΩΝ Μ/Τ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ

Το πρόγραμμα εργασιών ελέγχου και συντηρήσεως του Υποσταθμού 20 kV θα περιλαμβάνει συνολικά τέσσερεις (4) επισκέψεις στο χώρο Υ/Σ. Από αυτές οι τρείς (3) θα είναι τετραμηνιαίες επισκέψεις τεχνικών για προληπτική συντήρηση, για Περιοδικό Οπτικό Έλεγχο ηλεκτρολογικού εξοπλισμού του Υ/Σ και μία ετήσια τακτική συντήρηση του Υ/Σ (διακοπή ρεύματος), σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία. Επισημαίνεται ότι ο ανωτέρω όρος στο πλαίσιο της παρούσης σύμβασης, θα ισχύει εφόσον έχουν παρέλθει οι προαναφερθέντες χρόνοι, από την τελευταία επίσκεψη τεχνικών και συντήρηση εξοπλισμού.

➢ ΠΕΡΙΟΔΙΚΗ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ:

- Οπτικός έλεγχος των μετασχηματιστών (2 x 1.250KVA, No1 & No2) στον κεντρικό υποσταθμό.
- Οπτικός έλεγχος των μετασχηματιστών (2 x 1.000KVA, No3 & No4) στον υποσταθμό της νέας πτέρυγας.
- Οπτικός έλεγχος των κυψελών μέσης τάσης (10 τεμ.)
- Οπτικός έλεγχος βοηθητικού εξοπλισμού, οργάνων μέτρησης και ενδείξεων, καλωδίων ισχύος και βοηθητικών.
- Ακουστικός έλεγχος
- Οπτικός έλεγχος και διατήρηση σε καλή κατάσταση και πλήρη λειτουργία των γειώσεων των δύο υποσταθμών

- Καταγραφή κατάστασης εξοπλισμού

Ο οπτικός έλεγχος για τυχόν εμφάνιση προβλημάτων στις εγκαταστάσεις των υποσταθμών, θα γίνεται σε πρωινό ωράριο (07:00 – 15:00), μετά το πέρας του οποίου θα παραδίδεται δελτίο επίσκεψης για το «καλώς έχειν» της λειτουργίας αυτών, με πιθανές παρατηρήσεις εντοπισμού προβλημάτων και τυχόν προτάσεις για την καλύτερη και ασφαλέστερη λειτουργία τους. Σε κάθε περίπτωση η ενημέρωση για το «καλώς έχειν» ή μη, μετά από προληπτικό οπτικό έλεγχο των εγκαταστάσεων, θα συνοδεύεται και από έγγραφη ενημέρωση της Τεχνικής Υπηρεσίας, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

➢ ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΣΤΑΘΜΩΝ

Κατά την συντήρηση των Υ/Σ, θα γίνονται οι εργασίες της τετραμηνιαίας συντήρησης καθώς και οι παρακάτω εργασίες ανά ομάδα εξοπλισμού:

2.1. Χώρος Πίνακα Μέσης Τάσεως 20 KV

- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των διακοπτών Μέσης Τάσεως.
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των μηχανισμών οπλισμού διακοπής των διακοπτών
- Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των διακοπτών
- Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των ασφαλειών
- Έλεγχος των ζυγών και σύσφιξη των μπουλονιών
- Έλεγχος και συντήρηση των μονωτήρων
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των βοηθητικών κυκλωμάτων
- Γενικός καθαρισμός του εσωτερικού του Πίνακα Μ.Τ.
- Γενικός καθαρισμός του χώρου

2.2. Χώρος Μετασχηματιστών Λαδιού

- Έλεγχος της στάθμης του λαδιού του Μ/Σ και συμπλήρωση, όπου απαιτείται, με φιλτραρισμένο λάδι διηλεκτρικής αντοχής 75 kV /2,5mm.
- Μέτρηση Διηλεκτρικής Αντοχής του λαδιού.
- Έλεγχος και συντήρηση της αναπνευστικής συσκευής του Μ/Σ και αντικατάσταση των υγροσκοπικών κρυστάλλων (Silica Gel).
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας προστασίας του Μ/Σ
- Έλεγχος διαρροών στον Μ/Σ.
- Έλεγχος και συντήρηση των ακροκιβωτίων των καλωδίων Μ.Τ.
- Έλεγχος και συντήρηση των μονωτήρων του Μ/Σ.
- Εξωτερικός καθαρισμός του Μ/Σ.
- Γενικός καθαρισμός του χώρου.

2.3. Χώρος Γενικού Πίνακα Και Υποπίνακα Χαμηλής Τάσεως

- Έλεγχος της κανονικής λειτουργίας όλων των διακοπτών Χ.Τ.
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των βοηθητικών κυκλωμάτων.
- Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των διακοπτών.
- Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των ασφαλειών.
- Έλεγχος των ζυγών και σύσφιξη των μπουλονιών.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας οργάνων μέτρησης και ενδείξεων.
- Γενικός καθαρισμός του χώρου.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

- Άμεση απόκριση σε περίπτωση βλαβών καθ' όλο το εικοσιτετράωρο. Ο μέγιστος χρόνος απόκρισης επί βλάβης δεν θα ξεπερνάει τις δύο (2) ώρες από την στιγμή της αναγγελίας της βλάβης στην συντηρήτρια εταιρεία. Υποχρέωση της εταιρίας είναι ο εντοπισμός της βλάβης και η άμεση λύση όσον αφορά την αδιάλειπτη λειτουργία των εγκαταστάσεων, με ταυτόχρονη έγγραφη ενημέρωση τόσο για τη βλάβη, όσο και για τον εκτιμώμενο χρόνο αποκατάστασης αυτής. Λόγω ιδιαιτερότητας των χώρων συντήρησης, το κόστος των ανταλλακτικών στην ως άνω περίπτωση επιβαρύνει το Νοσοκομείο, ενώ η εργασία την συντηρήτρια εταιρία.
- Σε περίπτωση εκτεταμένων βλαβών, εφόσον αυτές προκύπτουν από κακή ή πλημμελή συντήρηση, η αποκατάσταση της ομαλής λειτουργίας θα γίνεται εντός 24 ωρών από την εκδήλωση τους, με ευθύνη και δαπάνη του συντηρητή. Σε περίπτωση που αυτό δεν είναι εφικτό θα πρέπει να γίνεται έγγραφη ενημέρωση του Νοσοκομείου, των λόγων που εμποδίζουν την αποκατάσταση των βλαβών αυτών, καθώς και τον εκτιμώμενο χρόνο αποκατάστασής των.
- Σε περίπτωση που παραστεί ανάγκη παρουσίας υπευθύνου Ηλεκτρολόγου Μηχανολόγου ΠΕ σε ενδεχόμενη τακτική συντήρηση του υποσταθμού της ΔΕΗ, εντός του προαύλιου χώρου του νοσοκομείου, ο ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει την διαθεσιμότητα του ανωτέρου προσωπικού, χωρίς επιπλέον οικονομική επιβάρυνση.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

• Το συνεργείο συντήρησης του Υποσταθμού θα πρέπει να απαρτίζεται από μόνιμο προσωπικό το οποίο θα έχει από τον νόμο τις απαιτούμενες άδειες έτσι ώστε να μπορεί να εκτελεί χειρισμούς στην ισχύουσα Τάση του Νοσοκομείου, (τουλάχιστον 1.500KVA). Για την συντήρηση, την τυχόν αποκατάσταση βλαβών και αντικατάσταση οργάνων, διακοπτών και λοιπών στοιχείων του Υποσταθμού θα πρέπει να χρησιμοποιούνται ειδικοί πεπειραμένοι ηλεκτροτεχνίτες.

• Το αδειούχο προσωπικό που θα συντηρεί τον Υποσταθμό θα επιβλέπεται κατά την διάρκεια της συντήρησης από Ηλεκτρολόγο ή Μηχανολόγο Μηχανικό του συντηρητή ΠΕ ο οποίος θα είναι μέλος Τ.Ε.Ε. Οι διαγωνιζόμενοι θα καταθέσουν κατάσταση με τα ονοματεπώνυμα και τις ειδικότητες του προσωπικού τους που θα λάβει μέρος στην συντήρηση των Υποσταθμών.

• Αν ο συντηρητής κληθεί και δεν εμφανιστεί για την αποκατάσταση βλάβης ή φθοράς Υποσταθμού, μέσα στα χρονικά όρια που καθορίζονται στην παρούσα, ο Νόμιμος Εκπρόσωπος του Νοσοκομείου δικαιούται να αναθέσει την συντήρηση του Υποσταθμού σε άλλο συντηρητή διακόπτοντας την συνεργασία με τον προηγούμενο.

• Ο συντηρητής θα πρέπει να δίνει υπεύθυνη δήλωση αδειούχου εγκαταστάτη για την επανηλεκτροδότηση του Υποσταθμού μετά από προγραμματισμένη συντήρηση, όπως και απαιτείται από την ΔΕΗ (έντυπο μιλιμετρέ).

• Η συντήρηση του Υποσταθμού θα εκτελείται οποιαδήποτε ημέρα και ώρα που καθορίζει το Νοσοκομείο. Ο καθορισμός της ημέρας και της ώρας θα γίνεται σε συνεννόηση με την συντηρήτρια εταιρεία και την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου. Το Νοσοκομείο διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τον συντηρητή να εκτελέσει τις συντηρήσεις των Υποσταθμών, σε διαφορετικές ημέρες και ώρες για τον κάθε ένα αντίστοιχα, αν παραστεί έκτακτη ανάγκη.

• Η ανάδοχος εταιρία πρέπει να πραγματοποιεί μετρήσεις σύμφωνα με τις τελευταίες προδιαγραφές. Για το λόγο αυτό θα πρέπει να διαθέτει όργανα μέτρησης τελευταίας τεχνολογίας, όπως γειωσόμετρα, θερμοκάμερα, όργανο μέτρησης αντίστασης μπαταριών, όργανο ελέγχου ηλεκτρονόμων, όργανο ελέγχου αντίστασης μόνωσης, αμπεροτσιμίδα, κ.τ.λ., τα οποία δύναται να καταδεικνύονται στην Τεχνική Υπηρεσία, εφόσον ζητηθεί.

• Οι συμμετέχοντες είναι υποχρεωμένοι να καταθέσουν στην προσφορά τους το πρόσωπο που θα είναι υπεύθυνο επικοινωνίας μεταξύ της εταιρείας τους και του Νοσοκομείου για την επίλυση τεχνικών θεμάτων και τον αντικαταστάτη αυτού, καθώς και αφενός τηλέφωνο έκτακτης ανάγκης – αναγγελίας βλαβών καθ' όλο το 24ωρο και αφετέρου, μία διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου για επικουρική επικοινωνία.

II. ΣΤΗ ΜΗΝΙΑΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ Η/Ζ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΜΕΤΑΞΥ ΑΛΛΩΝ:

- Οπτικός έλεγχος εξοπλισμού των Η/Ζ (όργανα ενδείξεων, κλπ).
- Ακουστικός έλεγχος λειτουργίας Η/Ζ (έλεγχος θορύβων).
- Έλεγχος μίζας κινητήρα
- Έλεγχος λειτουργίας κυκλωμάτων αυτοματισμού και προστασίας
- Έλεγχος λειτουργίας οργάνων ένδειξης και μετρήσεων
- Έλεγχος λειτουργίας πίνακα ισχύος και αυτοματισμού
- Έλεγχος στάθμης υγρών συσσωρευτή και καυσίμου
- Έλεγχος στάθμης αντιψυκτικού και λαδιού λίπανσης
- Έλεγχος διαρροών νερού, λαδιού και καυσίμου
- Έλεγχος πάσης φύσεως σωλήνων
- Έλεγχος ρεύματος φόρτισης μπαταριών
- Έλεγχος αναθυμιάσεων
- Έλεγχος φίλτρων καυσίμου
- Έλεγχος φίλτρου αέρα
- Έλεγχος φίλτρου λαδιού
- Έλεγχος πάκτωσης - στερέωσης και ευθυγράμμισης των Η/Ζ
- Έλεγχος δεξαμενής καυσίμου
- Έλεγχος κατάστασης συσσωρευτών
- Έλεγχος θερμοκρασίας νερού
- Έλεγχος πίεσης λαδιού
- Έλεγχος εκκινητή και εναλλακτήρα
- Έλεγχος ρυθμιστή τάσης
- Έλεγχος συστήματος διέγερσης
- Έλεγχος συστήματος γείωσης των Η/Ζ
- Γενικοί έλεγχοι καλής λειτουργίας των Η/Ζ χωρίς φορτίο

III. ΣΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ Η/Ζ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΜΕΤΑΞΥ ΑΛΛΩΝ:

Όλες οι προηγούμενες εργασίες της μηνιαίας συντήρησης και επιπλέον:

- Προμήθεια και αντικατάσταση φίλτρων καυσίμου, λαδιού ,νερού και αέρα
- Προμήθεια και αντικατάσταση λιπαντικών
- Προμήθεια και αντικατάσταση (4) συσσωρευτών κλειστού τύπου των Η/Ζ (200 Ah / 12V έκαστη)

- Ακουστικός έλεγχος λειτουργίας των Η/Ζ
- Έλεγχος υπερτάχυνσης της μηχανής
- Έλεγχος υπερπληρωτή, ιμάντων και κολάρων
- Έλεγχος και ρύθμιση στροφών
- Έλεγχος βάσεων κινητήρα σε κατάσταση λειτουργίας
- Καταγραφή παραμέτρων λειτουργίας (φορτίο, πιέσεις, θερμοκρασίες, κ.λ.π.)
- Έλεγχος δεξαμενής καυσίμου
- Έλεγχος βαλβίδων
- Έλεγχος κατάστασης συσσωρευτών
- Έλεγχος θερμοκρασίας νερού
- Έλεγχος πίεσης λαδιού
- Έλεγχος και ρύθμιση στροφών
- Έλεγχος εκκινητή και εναλλακτήρα
- Γενικοί έλεγχοι καλής λειτουργίας των Η/Ζ με φορτίο (κατόπιν αιτήσεως της υπηρεσίας)
- Έλεγχος βάσεων κινητήρα σε κατάσταση λειτουργίας
- Καταγραφή παραμέτρων λειτουργίας (φορτίο, πιέσεις, θερμοκρασίες κλπ)
- Καθαρισμός αντλίας πετρελαίου ή αντικατάσταση εάν χρειασθεί
- Γενική λίπανση και καθαρισμός
- Έλεγχος ρυθμιστή τάσης

Όλες οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν με γνήσια ανταλλακτικά του κατασκευαστή.

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι συμβατά και σε συμφωνία με τα υφιστάμενα.

IV. ΣΤΗ ΜΗΝΙΑΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΚΙΝΗΤΗΡΑ ΤΟΥ ΠΙΕΣΤΙΚΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ

- Έλεγχος καλής λειτουργίας του πετρελαιοκινητήρα πιεστικού πυρόσβεσης.
- Έλεγχος φορτιστή του συσσωρευτή 210Ah 12V.

V. ΣΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΚΙΝΗΤΗΡΑ ΤΟΥ ΠΙΕΣΤΙΚΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ

- Προμήθεια και αντικατάσταση φίλτρων καυσίμου, λαδιού ,νερού και αέρα
- Προμήθεια και αντικατάσταση λιπαντικών
- Προμήθεια και αντικατάσταση συσσωρευτή κλειστού τύπου 100 Ah / 12V .
- Προμήθεια και αντικατάσταση ιμάντα .
- Γενική λίπανση και καθαρισμός
- Έλεγχος καλής λειτουργίας του πετρελαιοκινητήρα πιεστικού πυρόσβεσης.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

• Για την επίβλεψη της λειτουργίας, την συντήρηση, την τυχόν αποκατάσταση βλαβών και αντικατάσταση οργάνων, διακοπτών και λοιπών στοιχείων των Η/Ζ θα πρέπει να χρησιμοποιούνται ειδικοί πεπειραμένοι τεχνίτες.

• Εργασίες προληπτικής συντήρησης που απαιτούν διακοπή του ρεύματος θα γίνονται είτε τις καθημερινές, εκτός όμως των ωρών λειτουργίας των γραφείων και τμημάτων, είτε Σάββατο ή Κυριακή, ύστερα από συνεννόηση με τον υπεύθυνο του Νοσοκομείου, χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση.

• Σε περίπτωση βλάβης στις εγκαταστάσεις των Η/Ζ ο συντηρητής υποχρεούται διά των συνεργείων του στην άμεση επέμβαση, για την αποκατάσταση της ομαλής λειτουργίας των εγκαταστάσεων των Η/Ζ, με πρόσθετη επιβάρυνση του Νοσοκομείου κατόπιν πάντα συνεννόησης και έγκρισης από την Τεχνική Υπηρεσία.

• Εάν στην προηγούμενη περίπτωση απαιτηθούν επιπλέον εργασία και υλικά για επισκευή ή αντικατάσταση κάποιου στοιχείου του εγκατεστημένου εξοπλισμού, τότε η δαπάνη μόνο των ανταλλακτικών θα βαρύνει πρόσθετα το Νοσοκομείο, ύστερα από σχετική ανάλυση και έγκριση της προκύπτουσας δαπάνης, εκτός και αν η βλάβη οφείλεται σε πλημμελή συντήρηση και ενημέρωση από τη συντηρήτρια εταιρία.

Β. ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ

Περιλαμβάνεται η αναγόμωση όλων των πυροσβεστήρων του Νοσοκομείου (300 τεμάχια). Οι πυροσβεστήρες είναι (χειρός, τροχήλατοι και οροφής) διοξειδίου του άνθρακος και ξηράς κόνεως . Η αναγόμωση θα γίνεται μία φορά κατ΄ έτος. Επισημαίνεται ότι εφόσον έχει παρέλθει ο ετήσιος χρόνος αναγόμωσης των πυροσβεστήρων, θα πρέπει να αναγομωθεί ο εκάστοτε πυροσβεστήρας, στα πλαίσια της διάρκειας της παρούσης σύμβασης.

Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και καθ' υπόδειξη της Τεχνικής Υπηρεσίας θα παρέχονται υπηρεσίες αναγόμωσης πυροσβεστήρων και στα συνλειτουργικά κτίρια (Οίκος Αδελφών, Δρακοπούλειο κτίριο και Εκκλησία).

Γ. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ-ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΩΝ ΦΩΛΕΩΝ

Περιλαμβάνεται η συντήρηση όλων των συστημάτων πυρανίχνευσης του Νοσοκομείου, που βρίσκονται σε εργαστήρια, μηχανοστάσια, υποσταθμό, νοσηλευτικά τμήματα κλπ. Ανταλλακτικά και μπαταρίες όπου απαιτούνται επιβαρύνουν τον Ανάδοχο.

Επίσης περιλαμβάνεται η συντήρηση των πυροσβεστικών φωλεών.

Δ.ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ UPS

Θα συντηρούνται όλα τα UPS του Νοσοκομείου, αναλυτικά:

Των χειρουργείων 80KVA, του αξονικού 80KVA, της ΜΕΘ 60KVA, του οφθαλμολογικού χειρουργείου 10KVA,του βιοχημικού 5 KVA, της πληροφορικής, τηλεφωνικού κέντρου και τα μικρότερα σε εργαστήρια και ιατρικά μηχανήματα.

Η μηνιαία συντήρηση περιλαμβάνει όλους τους ελέγχους, καθαρισμούς δοκιμές και μετρήσεις που απαιτούνται καθώς και την άμεση επέμβαση σε περίπτωση βλάβης UPS.