

ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ: 6264

Α/Α ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ: 4385

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ: 12/06/2025

**ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ****Στοιχεία Σημειώματος**ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΣΤΟΥΣ: **ΑΧ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ****Οικονομικά Στοιχεία**ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠ.: **ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ**ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ: **ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ**

ΑΝΩΤΑΤΟ ΠΟΣΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΦΠΑ:

ΕΠΙΘΥΜΗΤΗ ΗΜ/ΝΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ:

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: **ΒΛΕΠΕΤΕ ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΜΕΝΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ****Αιτιολόγηση / Προτεραιοποίηση**ΕΠΑΡΚΕΙΑ: **ΜΗΝΑΣ**ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ: **ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝ**

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ:

**Πρόσθετοι Προσδιορισμοί**

ΤΥΠΟΣ / ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ:

/

Α.Μ. ΑΣΘΕΝΗ:

ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΚΑΕ	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ ΠΑΓΙΟ
59	ΕΠΙΣΚΕΥΗ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΗΡΙΩΝ 0863	ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΖΗΜΙΩΝ - ΦΘΟΡΩΝ ΣΤΟ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΑΧ	ΟΧΙ

# ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

## ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΟ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΑΧ ΣΤΟ 2<sup>ο</sup> ΟΡΟΦΟ ΤΗΣ ΠΑΛΙΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

### ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΔΑΠΕΔΟΥ

- Τμηματική αποξήλωση των σημείων του δαπέδου που έχουν αποκολληθεί σε όλους τους νοσηλευτικούς θαλάμους. Προετοιμασία της επιφάνειας με αστάρι και υπόστρωμα και στιδήποτε άλλο υλικό απαιτηθεί για την επικόλληση νέου δαπέδου από PVC και τοπική αποκατάσταση των ζημιών.
- Τοπικές αποκαταστάσεις δαπέδου του διαδρόμου του τμήματος καθ' υπόδειξη της ΤΥ.

Στην είσοδο των θαλάμων και στο σημείο επαφής με το δάπεδο του νοσηλευτικού διαδρόμου, θα τοποθετηθεί μεταλλικό τελείωμα, αν απαιτείται.

Στις ενώσεις θα εφαρμοστεί ειδικό κορδόνι αρμολόγησης.

Το χρώμα του νέου δαπέδου θα είναι παρόμοιο με το υπάρχον.

### ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΙΑΔΡΟΜΟΥ ΚΑΙ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ ΤΟΥ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ:

#### ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

- Αποκατάσταση της φθαρμένων τοιχοποιιών και στη συνέχεια τρίψιμο, σπατουλάρισμα και ελαιοχρωματισμός περιμετρικά και σε ύψος μέχρι του σημείου της γύψινης κορνίζας (220cm) περίπου, σε όλους τους θαλάμους.
- Στο διάδρομο ο ελαιοχρωματισμός θα εφαρμοστεί τοπικά στα σημεία που υπάρχει φθορά, με αποκατάσταση τυχόν σαθροτήτων, τρίψιμο, στοκάρισμα και τοπικό ελαιοχρωματισμό. Το χρώμα θα είναι ίδιο με το υφιστάμενο του διαδρόμου.
- Το χρώμα των θαλάμων θα είναι επιλογή της τεχνικής υπηρεσίας.
- Τρίψιμο, σπατουλάρισμα και ελαιοχρωματισμός των κασών των εσωτερικών θυρών των θαλάμων.

#### ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

- Επισκευή όλων των ντουλαπών και ερμαρίων, καθώς και του συνόλου των ξύλινων θυρών (μεντεσέδες, κλειδαριές, πόμολα κλπ.) του νοσηλευτικού τμήματος. Όπου δεν είναι εφικτή η επισκευή, ο ανάδοχος θα πρέπει να προβεί σε αντικατάσταση των ανωτέρω υλικών. Έλεγχος και επισκευή του συνόλου των εξωτερικών κουφωμάτων, ώστε αυτά να καταστούν απολύτως λειτουργικά.
- Κατασκευή και τοποθέτηση ερμαρίου ύψους 2,20μ. x 1,40μ. πλάτος, x 0,50μ. βάθος (περίπου). Το ερμάριο θα αποτελείται από δύο (2) κυτία μήκους 70εκ. έκαστο, στα οποία θα τοποθετηθούν 5 ράφια στο καθένα. Η κατασκευή του ανωτέρω ερμαρίου, θα είναι από μελαμίνη πάχους 18χιλ. και στο σόκορο θα τοποθετηθεί PVC ιδίου χρώματος. Το ερμάριο θα φέρει δύο (2) πόρτες από μελαμίνη ιδίου χρώματος με κλειδαριά και πόμολο και θα στηρίζεται σε 8 μεταλλικά πόδια ύψους 10εκ.

Η επιλογή του χρώματος θα υποδειχθεί από την ΤΥ.

### **ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Επισκευή ή αντικατάσταση των σιτών απώθησης κουνουπιών και εντόμων, στο κοινόχρηστο διάδρομο του Νοσηλευτικού τμήματος.

**ΟΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΘΑ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΟΥΝ ΚΑΤΟΠΙΝ ΣΥΝΕΝΝΟΗΣΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΙ ΤΟ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ.**

**ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΕΡΓΟΥ ΣΕ 30 ΗΜΕΡΕΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ.**

### **ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΕΣ (ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ) ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

1. Λήψη βεβαίωσης - ενημέρωσης του εργολήπτη για τον χώρο και την ιδιαιτερότητα του έργου, από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.  
Η βεβαίωση αυτή θα εκτυπώνεται σε 2 αντίγραφα και θα υπογράφεται και θα σφραγίζεται (σφραγίδα εταιρείας) από εκπρόσωπο της εταιρείας, ο οποίος θα είναι και γνώστης του αντικειμένου.
2. Βεβαίωση πλήρους συμμόρφωσης με τις αναρτώμενες εργασίες, όπου θα αναγράφονται αναλυτικά οι απαιτούμενες ενέργειες.
3. Ο υποψήφιος ανάδοχος οφείλει, επί ποινή αποκλεισμού, οιοδήποτε έργο του Νοσοκομείου έχει αναλάβει σε προγενέστερο χρόνο, το οποίο έχει συνάφεια με το αντικείμενο της τεχνικής περιγραφής (δομικά), να το έχει παραδώσει στην αρμόδια επιτροπή αξιολόγησης, ορθά, εμπρόθεσμα, και η παραλαβή του έργου από την επιτροπή να είναι επιτυχής. Προς απόδειξη των ανωτέρω, ο υποψήφιος ανάδοχος, μαζί με την προσφορά του, θα πρέπει να καταθέσει αντίστοιχη βεβαίωση, η οποία θα λαμβάνεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου (που είναι η καθ' ύλην αρμόδια παρακολούθησης και εκτέλεσης τεχνικών έργων).

Η επίσκεψη των υποψήφιων ανάδοχων θα προγραμματιστεί, αυστηρά και μόνο κατόπιν τηλεφωνικής συνεννόησης με την Τεχνική Υπηρεσία (τηλ. 2132068907).

### **Μέτρα ασφαλείας – Προφυλάξεις**

- Ο Ανάδοχος πρέπει να διαθέτει όλα τα νόμιμα παραστατικά που θα συνοδεύουν τα υλικά που θα χρησιμοποιήσει, και να τα προσκομίσει όταν του ζητηθεί.
- Οι αποξηλώσεις, όπου προβλέπονται, θα γίνουν με προσοχή ώστε να μην προκληθούν φθορές στην υπάρχουσα οικοδομή. Ο Ανάδοχος θα διαθέσει τα κατάλληλα συνεργεία για την μεταφορά των αντικειμένων που πρέπει να μετακινηθούν για να απελευθερωθούν οι επιφάνειες όπου θα χρειαστεί να έχει πρόσβαση για την εκτέλεση των εργασιών τοποθέτησης.
- Απαγορεύεται η χρήση των ανελκυστήρων για τη μεταφορά των υλικών και των αποξηλωθέντων υλικών κ.λ.π.

- Όλα τα αποξηλωθέντα άχρηστα υλικά θα μεταφερθούν εκτός Νοσοκομείου με ευθύνη κι έξοδα του εργολάβου έτσι ώστε μετά το πέρας των εργασιών οι χώροι να παραδοθούν απολύτως καθαροί κι έτοιμοι προς χρήση.
- Όλες οι εργασίες πρέπει να γίνουν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης. Τα συνεργεία που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να είναι έμπειρα για τέτοιου είδους κατασκευές κι εργασίες.
- Ο Ανάδοχος έχει την αποκλειστική ευθύνη και υποχρεούται για την τήρηση όλων των κανόνων υγιεινής κι ασφάλειας των εργαζομένων του όπως ορίζει ο νόμος καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών και να προσκομίσει σε κάθε ζήτηση του νοσοκομείου όλα τα στοιχεία που πιστοποιούν ότι το προσωπικό του είναι ασφαλισμένο. Οποιοδήποτε ατύχημα συμβεί εξαιτίας των εργασιών σε προσωπικό του αναδόχου ή σε άτομα που κυκλοφορούν στην πλησιέστερη περιοχή του έργου θα είναι αποκλειστική ποινική και αστική ευθύνη του αναδόχου ο οποίος υποχρεούται για τη λήψη των μέτρων προστασίας και τη σήμανση και τον αποκλεισμό της περιοχής και την ασφαλή εκτέλεση του έργου.
- Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τις εργασίες του έργου.
- Ο Ανάδοχος πρέπει να θεωρήσει ότι οι παρακείμενοι χώροι θα είναι σε πλήρη λειτουργία. Απαιτείται πλήρης απομόνωση των χώρων εργασίας και λήψη μέτρων για μη εκπομπή θορύβου, σκόνης, οσμών, κλπ.
- Μετά το πέρας των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να απομακρύνει όλα τα απομένοντα υλικά και να καθαρίσει τους χώρους εργασίας.
- Ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη για τη φύλαξη υλικών κι εργαλείων στο χώρο εκτέλεσης εργασιών.
- Γενικά ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λάβει κατά την κατασκευή κάθε απαιτούμενο μέτρο για την άρτια εκτέλεση κι εμφάνιση των επιμέρους στοιχείων και της όλης κατασκευής. Διευκρινίζεται ότι, έστω κι αν κάτι δεν ορίζεται από την περιγραφή, τα σχέδια είτε τέλος από τις οδηγίες – εντολές της Υπηρεσίας, κάθε εργασία πρέπει να είναι άρτια ως προς την κατασκευή, την εμφάνιση και τη λειτουργικότητα. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει όλες τις εργασίες για την ολοκλήρωση του έργου, έστω κι αν αυτές δεν αναφέρονται κι επιφέρουν τυχόν αυξομειώσεις ποσοτήτων.
- Για τυχόν φθορές που θα προκληθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών, ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση της αποκατάστασης τους χωρίς πρόσθετη αποζημίωση (π.χ. μερεμέτια κι αποκαταστάσεις χρωμάτων ή και δαπέδων στους παρακείμενους χώρους).